

## Aus der Gemeinderatssitzung vom 3. September 2019

---

In der Gemeinderatsitzung vom 3. September wurde folgenden Bauvorhaben einstimmig zugestimmt:

Durchführung von Brandschutzmaßnahmen, Umnutzung des DG als Gruppenzimmer und Anbringung eines Fluchtbalkons am Pfarrheim Barbing; Ausbau eines bestehenden Dachgeschosses und Anbau eines Treppenhauses in Friesheim, Neubau einer Gewerbehalle im Gewerbegebiet Sarchinger Feld, Feldauffüllungen in den Gemarkungen Barbing und Sarching, Neubau einer Betriebsleiterwohnung und Abbruch eines Wohnhauses mit Nebengebäude in Sarching, Teilabbruch eines bestehenden Gebäudes und Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Carport in Sarching, Neubau einer 4-fach Garage im Gewerbegebiet Sarchinger Feld.

Die erste Änderung des Bebauungsplanes „Friesheim Mitte“ wurde einstimmig als Satzung beschlossen. Der Gemeinderat stellte einstimmig fest, dass durch die Aufstellung des Bebauungsplanes „Kastanienallee“ der Stadt Neutraubling Belange der Gemeinde Barbing nicht berührt werden.

Zur Standortverlagerung des Poco-Einrichtungsmarktes in Regensburg, Sulzfeldstraße stellte der Gemeinderat zwei grundsätzliche Dinge fest: Die angespannte Verkehrssituation in Regensburg-Ost und die Überschwemmungsgebiete. Der Gemeinderat fordert einstimmig die Überflutungsgebiete zu erhalten und die Umsetzung verschiedener Verkehrsmaßnahmen (Ausbau St2660, Verlängerung Leibnizstraße und Hafenspange) durch die Stadt Regensburg vor Ansiedlung neuer Betriebe durchzuführen. Im Baugebiet „Barbing Süd“ wurden zwei Parzellen wegen des Flächenbedarfs für den neuen Kindergarten vorerst nicht verkauft. Da nun die Planung und der Flächenbedarf für den neuen Kindergarten und auch für die Erweiterung des Kindergartens fest stehen, stimmte der Gemeinderat mit 11 gegen 8 Stimmen einem Verkauf zu. Im Rahmen der Sanierung der Margaretenstraße fielen Mehrkosten in Höhe von rd. 140.000 Euro für belastetes Aushubmaterial an. Der Gemeinderat nahm die Kostenmehrung zur Kenntnis und genehmigte diese einstimmig.

Unter dem Sitzungspunkt „Verschiedenes und Anfragen“ wurde die Sicherheitswacht der Polizei-Inspektion Neutraubling angesprochen. Interessierte Bürger, die bei der Sicherheitswacht teilnehmen wollen, können sich bei der Polizei-Inspektion melden. Im nichtöffentlichen Sitzungsteil wurde die Planungsleistung für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für Freiflächenphotovoltaikanlage III in der Gemarkung Sarching an das Büro Iberl & Bossle einstimmig in Auftrag gegeben. Im Rahmen des Anbaus und der Sanierung des Rathauses wurden einstimmig für Schlosserarbeiten - Fenster an die Firma Vollmuth zum Preis von rd. 44.500 Euro vergeben. Die Zimmererarbeiten für die Decken im 1. OG werden erneut ausgeschrieben, da das einzige Angebot weit über der Kostenschätzung lag.

Die Fahrsilos der Häckselplätze in Eltheim und Illkofen wurden mit Schotter aufgefüllt. Da bei jeder Abholung des Häckselgutes der Schotter herausgerissen wird, sollen nun die Silos gepflastert werden. Der Gemeinderat hat den Auftrag an die Firma GaLa Bau Schubert UG & Co KG zum Preis von rd. 11.500 Euro vergeben, da diese das günstigste Angebot abgegeben hat.

Zur Formulierung des Beschlusses in der letzten Gemeinderatssitzung über die Erweiterung des Gewerbegebietes Unterheising wurde einstimmig folgende Änderung beschlossen: „Es wurde mit 7 gegen 12 Stimmen im Gemeinderat abgelehnt, die gesamte verfügbare Entwicklungsfläche gegenüber des Gewerbeparks Unterheising für eine künftige Gewerbegebietserweiterung zu verwenden.“ Bisherige Version: „Der Gemeinderat fasst daraufhin mit 12 gegen 7 Stimmen den Beschluss, dass nicht das gesamte Gebiet für eine Gewerbegebietserweiterung verwendet werden soll.“